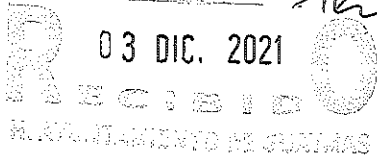


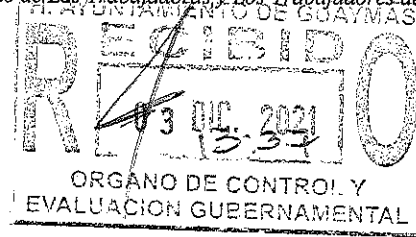
1:39 pm  
TR



Dependencia: PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MPIO DE GUAYMAS. Oficio No: Imguay 322/2021.

Asunto: Informe de Actividades Noviembre 2021. Guaymas, Sonora a 03 de Diciembre del 2021.

"2021: Año de Las Trabajadoras y Los Trabajadores de la Salud."



**C. DRA. KARLA CORDOVA GONZALEZ.**  
PRESIDENTA MUNICIPAL.  
PRESENTE.-

Por medio del presente le envié informe de actividades de **PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS**, y en cumplimiento en el Artículo 97 de la Ley de Gobierno y Administración Municipal, correspondiente al mes de Noviembre del 2021.

Sin más por el momento, quedo a sus apreciables órdenes.

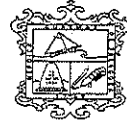
- Se envió a la Unidad de Transparencia Municipal, los acuses de recibo del Tercer Trimestre del 2021, que genera las Plataforma Nacional de Transparencia y Acceso a la Información.
- Se entregó a la Representante del INSUS (Instituto Nacional de Suelo Sustentable), dictamen de NO RIESGO, emitido por la Dirección de Protección Civil Municipal, del fraccionamiento LA POPULAR. Así como también el poder del Nuevo Representante legal y Acta de Sesión de Nuevo Consejo de Administración en donde se Autoriza la participación en el Programa de Mejoramiento Urbano del INSUS.
- Se envió al ISAF (Instituto Superior de Auditoría y Fiscalización) en enlace único para la Auditoría Legal de Gabinete.
- Se solicitó a la Dirección de Protección Civil Municipal, Dictamen de NO RIESGO, de los predios que comprenden los Fraccionamientos 23 de Marzo, 23 de Marzo y 18 de Noviembre, para que esta Paramunicipal cumpla con los requisitos para el Programa de Mejoramiento Urbano del INSUS.
- Se presentó informe a la C. Presidenta Dra. Karla Córdova González, sobre el predio denominado "Bellavista o Ranchito Courdin, hoy conocido como Fracc. Gaspar Zaragoza Iberri.
- Se entregó a Tesorería Municipal Tres Juegos Originales de la Segunda Sesión Extraordinaria del Consejo de Administración.



**SOMOS GUAYMAS**  
2021 - 2024

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS | Av. Serdán No. 82 Edificio Romano Interior Local 22 Altos, Col. Centro, Guaymas, Sonora | 622 222 83 47

[www.guaymas.gob.mx](http://www.guaymas.gob.mx)



- Se solicitó a la Sindicatura un escrito para pedir ayuda con Levantamiento Topográfico para resolver la problemática de la Manzana 17 de Fracc. 23 de Marzo Norte.
- Se envió a la C. Presidenta Dra. Karla Córdova González, un oficio solicitando los requisitos proporcionados por el INSUS, para suscripción de un Convenio de Colaboración para el Gobierno Municipal.
- Se solicitó a la Dirección de Protección Civil, se verifique el Lote 38 de la Manzana 21 del Fracc. 23 de Marzo, ubicado sobre arroyo, en posible Zona de Riesgo, ya que las personas que viven ahí fueron reubicadas a consecuencia del Huracán Jimena al Fracc Bicentenario por los daños que ocasionó a su vivienda las lluvias y en la actualidad quieren construir en el lote mencionado.
- Se envió copia certificada del Expediente "Bellavista o Ranchito Courdin, hoy conocido como Fracc. Gaspar Zaragoza Iberri. Al Órgano de Control y Evolución Gubernamental,
- Se envió a la Sindicatura Municipal, un oficio solicitando los requisitos proporcionados por el INSUS, para suscripción de un Convenio de Colaboración para el Gobierno Municipal.
- Se envió a la Secretaria del Ayuntamiento oficio donde se solicitan Las Actas de Cabildo como requisito para suscribir un Convenio de Colaboración con al INSUS.
- Se turnaron a Sindicatura y Presidencia, las recomendaciones de riesgo de la inspección realizada con personal de Protección Civil del Fracc. La Popular.
- Se envió a Tesorería Municipal datos de la persona que fungirá como enlace para llevar a cabo los trabajos tendientes a la correcta culminación del Presupuesto Basado en resultado para el Ejercicio 2021, y la realización del Presupuesto Basado en Resultado para el Ejercicio 2022.

Sin más por el momento, quedo a sus apreciables órdenes.

ATENTAMENTE.



**Dr. Carlos Ricardo Molina Biebrich.**

Director General de la Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.

C.c.p. Archivo.

C.c.p. C. Celestino Sarabia Tautímez.- Secretario del H. Ayuntamiento de Guaymas.

C.c.p. Lic. Gisel Robles Quiroz.- Titular del Órgano de Control y Evolución Gubernamental.

C.c.p. C. Gustavo Pérez Reyes.- Secretario Técnico.

Promotora Inmobiliaria del Municipio de Guaymas.  
Avenida Serdan #82, Edificio Romano Int. Local 22 Altos, Centro.  
(622)222-8347.

[Inguaymas@gmail.com](mailto:Inguaymas@gmail.com)



**SOMOS GUAYMAS**  
2021-2024

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS | Av. Serdán No. 82 Edificio Romano Interior Local 22 Altos, Col. Centro, Guaymas, Sonora | 622 222 83 47

[www.guaymas.gob.mx](http://www.guaymas.gob.mx)